

MEMORIAL DESCRITIVO

**REFORMA DO CANTEIRO DA
AV. PADRE JOSÉ NASSER**

Fama - MG
Junho de 2021

MEMORIAL DESCRITIVO

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os principais serviços a serem executados para a reforma do canteiro, localizado na Av. Padre José Nasser, Fama-MG. Alguns dos itens da planilha orçamentária de custos podem não contemplar neste memorial devido a simplicidade do entendimento dos mesmos através apenas do projeto executivo e da própria planilha.

Localização da obra: Avenida Padre José Nasser

Coordenadas Iniciais: S 21°24'31'' W 45°49'55.452''

Coordenadas Finais: S 21°24'18'' W 45°49'55.1388''



Imagem 01 – Canteiro 01

2. DISPOSIÇÕES GERAIS

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser de boa qualidade e satisfazer as especificações a seguir. Todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda seguir às Normas Brasileiras.

Os materiais que não satisfizerem as especificações ou forem julgados inadequados, deverão ser removidos do canteiro de obras.

A reforma deverá seguir os respectivos projetos, sendo que eventuais modificações somente poderão ocorrer se houver prévia aprovação do responsável técnico pela fiscalização da obra.

Quaisquer dúvidas, divergências na documentação de projeto, omissões ou incorreções verificadas deverão ser esclarecidas previamente ao início dos trabalhos. Em caso de divergência, as especificações prevalecem sobre os desenhos. Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local.

3. IMAGENS DO LOCAL

Imagem 02 – Canteiro 02



Imagem 03 – Canteiro 02



Imagem 04 – Canteiro 02



Imagem 05 – Canteiro 03



Imagem 06 – Canteiro 03



Imagem 07 – Canteiro 04



Imagem 08 – Canteiro 05



Imagem 09 – Canteiro 06



Imagem 10 – Canteiro 07



Imagem 11 – Canteiro 08



Imagem 12 – Canteiro 09



Imagem 13 – Canteiro 10



4. MAQUETE ELETRÔNICA DO PROJETO

Imagem 14 – Projeto 3D



Imagem 15 – Projeto 3D



Imagem 16 – Projeto 3D



5. SERVIÇOS PRELIMINARES

5.1 Placa de Obra

Deverá ser fornecida e instalada uma de placa de obra em chapa galvanizada com as dimensões: 3,00x1,50m.

6. SERVIÇOS A SEREM REALIZADOS

6.1 Alvenaria

Assentamento de bloco de concreto para a estruturação do canteiro, utilizar argamassa para o assentamento. Executar chapisco de cimento e areia, emboço e reboco com argamassa.

6.2 Impermeabilização

Após os canteiros prontos deverá ser feito a impermeabilização do mesmo, com argamassa polimérica.

6.3 Plantio

Será plantado no canteiro da Av. Padre José Nasser:

Nome Popular: Resedá

Nome Científico: *Lagerstroemia indica*

Obs: Deverá ser instalado no canteiro mudas dessa espécie com 2 metros de altura para mais.

Nome Popular: Kaizuka

Nome Científico: *Juniperus chinensis torulosa*

Obs: Deverá ser instalado no canteiro mudas dessa espécie com 2,5 metros de altura para mais.

Nome Popular: Sunpatiens

Nome Científico: *Impatiens novo guinea hibrido*

Obs: Deverá ser instalado no canteiro mudas dessa espécie com 0,90 metros de altura para mais. Atenção para não confundir a Sunpatiens com a Maria-Sem-Vergonha (*Impatiens walleriana*), são muito semelhante entretanto a segunda não é tão resistente.

Nome Popular: Grama-esmeralda

Nome Científico: *Zoysia japonica*

Obs: Deverá ser instalado no canteiro placas de grama-esmeralda ou mudas.

- Todos os canteiros deveram contar com terra vegetal e adubo se necessário para o plantio das espécies.

- Para mais informações sobre a disposição e a quantidade das espécies a serem locadas no canteiro, consultar projeto executivo e planilha orçamentária.

6.4 Instalação Elétrica

Deverá ser instalado nos canteiros:

- O padrão da Cemig tipo H2.
- Poste cônico contínuo curvo.
- Luminária ling long.
- Caso flexível pp. vias 3x6 e 3x4.
- Caixa de passagem de piso.
- Duto corrugado.
- Mini-Disjuntor monopolar 40A e 32A.
- Caixa de passagem.
- Trilho modelo din perfurado.
- Suporte isolador em fibra de vidro.

Para mais informações sobre a quantidade dos itens e a disposição dos mesmos consultar projeto executivo e planilha orçamentária.

6.5 Pintura

Para a pintura deverá ser executado o selador acrílico nas paredes internas e externas do canteiro, deverá ser pintado com duas demãos de tinta branca, e inclusive executar p selador acrílico e massa acrílica/corrida.

6.6 Limpeza

A obra deverá ser entregue completamente limpa, devendo qualquer vestígio de sujeira ou massa desaparecer, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas, tudo sem imperfeições ou falhas.

Fama-MG, 14 de Junho de 2021.

Kayo Henrique Moreira
Engenheiro Civil
CREA-MG 199774/D